

Кому

ИП Бугаяну Илье Ильичу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

Куда **344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Ворошиловский, д. 40/128, кв. 45**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **22.08.2019**

№ **61-501-031-2019**

I. **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Азовского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии Росатом)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **346750, Ростовская область, Азовский район,**

(полный адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

п. Овощной, ул. Тихая, 24

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **61:01:0600006:8681**

Строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № **61-501-030-2018** от **02.08.2018**, выданное отделом архитектуры и градостроительства администрации Азовского района Ростовской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4701	4700
в том числе надземной части	куб. м	4701	4700
Общая площадь	кв. м	977,21	988,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	0	0
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты:			
Количество посадочных мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в т.ч. подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		нет	нет
Эскалаторы		нет	нет
Инвалидные подъемники		нет	нет
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2 Объект жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	822,8	833,7
Общая площадь нежилых помещений в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	154,4	154,4
Количество этажей	шт.	3	3
в т.ч. подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/ общая площадь, всего в т.ч.:	шт./кв. м	27 / 847,7	27 / 847,7
1-комнатные	штук/кв. м	21 / 547,4	21 / 547,4
2-комнатные	штук/кв. м	6 / 300,3	6 / 300,3
3-комнатные	штук/кв.	нет	нет
4-комнатные	штук/кв.	нет	нет

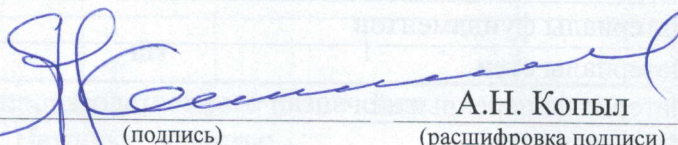
более чем 4-комнатные	штук/кв. М	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	847,7	847,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	нет	нет
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		бетон, ж/б блоки	бетон, ж/б блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: количество этажей		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	2	

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
от 15.05.2019 г., выполненного кадастровым инженером Каплиной Ольгой Федоровной
№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность
14873

Главный архитектор
Азовского района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.Н. Копыл
(расшифровка подписи)



22 августа 2019 г.

